

Algemene voorwaarden EL-Energielabels

Artikel 1: In deze algemene voorwaarden gelden de volgende definities: de opdrachtgever is degene die opdracht geeft. Onder EL-Energielabels wordt verstaan degene die een opdracht aanvaardt.

Werkzaamheden van EL- Energielabels

Artikel 2: Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten tussen EL-Energielabels en opdrachtgever betreffende door EL-Energielabels, ten behoeve van opdrachtgever, verrichte of te verrichten werkzaamheden met betrekking tot de opname van het Energielabel. Afwijking van de algemene voorwaarden is alleen geldig, als ze schriftelijk tussen partijen zijn overeengekomen.

Artikel 3: De uitvoering van verstrekte opdrachten geschiedt uitsluitend ten behoeve van de opdrachtgever. Derden kunnen aan de inhoud van de verrichte werkzaamheden geen rechten ontleen.

Artikel 4: EL-Energielabels behoudt zich het recht voor opdrachten zonder opgaaf van redenen te weigeren.

Artikel 5: De opdrachtgever is bij een opdracht het overeengekomen honorarium verschuldigd.

Artikel 6: Betaling van het factuurbedrag door opdrachtgever dient te geschieden binnen 10 dagen na de factuurdatum door middel van storting ten gunste van EL-Energielabels op het aangegeven bankrekeningnummer.

Artikel 7: Opdrachtgever is verplicht bij een niet tijdige betaling de buitengerechtelijke en gerechtelijke kosten te vergoeden aan EL-Energielabels, die zijn gemaakt tot inning van de vordering van EL-Energielabels. Mocht u de betaling vergeten zijn zullen wij u altijd kosteloos een herinnering sturen, na de eerste herinnering kunnen er extra kosten aan verbonden zijn.

Artikel 8: Opdrachtgever is zich er bewust van en gaat ermee akkoord dat door EL-Energielabels opgenomen gegevens in het woningdossier van de woning bewaard worden volgens de richtlijnen van de overheid of bevoegde certificerende instanties. Er kan door de certificerende instelling een controle onderzoek uitgevoerd worden.

Artikel 9: Opdrachtgever gaat ermee akkoord dat de opgenomen gegevens van de woning aan de rijksoverheid worden verstrekt.

Artikel 10: De toepasselijkheid van eventuele inkoop of andere voorwaarden van de wederpartij wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.

Artikel 11: De aansprakelijkheid van EL-Energielabels beperkt zich tot maximaal de hoogte van het afgesproken honorarium.

Artikel 12: EL-Energielabels is niet aansprakelijk voor eventuele gevolgschade en kosten/ inkomsten derving van het vastgestelde Energielabel.

Artikel 13: Bij klachten dient opdrachtgever EL-Energielabels binnen 14 dagen na oplevering van de werkzaamheden op de hoogte te brengen. Na het verstrijken van de genoemde periode wordt geacht dat opdrachtgever de werkzaamheden en/of facturen te hebben geaccepteerd. Klachten schorten de betalingsverplichting in artikel 5 en 6 niet op.

Artikel 14: Gegevens van het gebouw/ woning worden in het monitoringsbestand opgenomen en zullen worden geregistreerd bij RVO. Ten behoeve van de borging van het kwaliteitssysteem kan de certificatie instelling, samen met mij, een controle bezoek brengen aan de woning/gebouw. Ik vraag uw medewerking hiervoor als het voorkomt. Als de certificatie instelling geen toegang krijgt tot de woning/gebouw, dan wordt het rapport verwijderd uit het landelijk gegevensbestand van afgemelde rapporten. De opdrachtgever heeft het recht om het volledige projectdossier op te vragen.

Artikel 15: Alle rechtsverhoudingen tussen EL-Energielabels en opdrachtgever waarop deze algemene voorwaarden van toepassing zijn, vallen onder het Nederlandse recht. Alle geschillen die verband houden met de rechtsverhouding tussen EL-Energielabels en opdrachtgever waarop deze algemene voorwaarden van toepassing zijn, en die niet in onderling overleg zijn opgelost, worden in het uiterste geval voorgelegd aan de Rechtbank Midden Nederland.